

Key:

R - By Right

CU - Conditional Use

SE - Special Exception

-- - Not Permitted

Zoning Districts

Use	A-1	M-1	B-1	B-2	R-1	R-2
Residential Uses						
Mobile Home	R	--	--	--	R	R
Mobile Home Park	--	--	--	--	CU	--
Multi-Family Dwelling	--	--	--	--	CU	CU
Quadruplex Dwelling	--	--	--	--	CU	CU
Single-Family Detached Dwelling	R	--	R	--	R	R
Tiny Home	--	--	--	--	CU In Mobile Home Park	--
Townhouse Dwelling	--	--	--	--	CU	CU
Two-Family Dwelling (Duplex)	--	--	--	--	--	R
Non-Residential Uses						
Agricultural Services	R	R	R	R	--	--
Agriculture	R	R	R	R	R	--
Airport	SE	--	--	--	--	--
Animal Day Care	CU	CU	CU	CU	--	--
Animal Shelter	CU	CU	CU	CU	--	--
Assisted Living Facility	CU	--	CU	CU	CU	CU
Auction House	--	--	R	R	--	--
Automotive Sales, Rental and Service	--	CU	CU	CU	--	--
Bakery Under 1,000sqft	CU	CU	R	R	--	--
Bakery Over 1,000sqft	--	CU	R	R	--	--
Bank - Financial Institution	--	R	R	R	--	--
Banquet Facility	--	--	CU	CU	--	--
Bar/Night Club	--	--	CU	CU	--	--
Bed and Breakfast	CU	CU	CU	CU	CU	CU
Billboard	SE	SE	SE	SE	--	--
Builders Supply	--	R	R	R	--	--
Campground/RV Park	SE	--	--	--	--	--
Car Wash	--	R	R	R	--	--
Casino	--	CU	--	CU	--	--
Cemetery	CU	CU	CU	CU	CU	CU
Clinic-Medical, Other than Methadone Clinic	--	R	R	R	--	--
Club - Private	--	CU	CU	CU	--	--
Commercial Recreation	CU	CU	R	--	--	--
Communications Antenna	R	R	--	R	R	R
Communications Tower	CU	CU	CU	CU	CU	CU

Use	A-1	M-1	B-1	B-2	R-1	R-2
Community Center	R	R	R	R	R	R
Conference and Training Center	--	CU	R	R	--	--
Contractor's Office/Yard	CU	CU	CU	CU	--	--
Convenience Store	--	CU	CU	CU	--	--
Crematorium	--	CU	CU	CU	--	--
Day Care Center	CU	CU	R	R	CU	CU
Distributed Antenna System (DAS)	CU	CU	CU	CU	CU	CU
Distribution Center	--	CU	--	--	--	--
Drug and/or Alcohol Counseling Center	--	--	CU	CU	--	--
Dry Cleaning Facility with Drop-off and Pick-up	--	CU	--	--	--	--
Electric Vehicle (EV) Charging Station	--	CU	R	R	--	--
Emergency Services	R	R	R	R	R	R
Essential Services	R	R	R	R	R	R
Financial Institution with Drive-Thru Facilities	--	--	CU	CU	--	--
Forestry	R	R	R	R	R	R
Funeral Home	--	CU	R	R	--	--
Gas/Fuel Stations	--	CU	R	R	--	--
Gas/Fuel Station with a Car Wash	--	CU	CU	CU	--	--
Gas/Fuel Station with a Convenience Store	--	CU	CU	CU	--	--
Gas/Fuel Stations with a Drive-Thru	--	CU	CU	CU	--	--
Gas/Fuel Stations with a Restaurant	--	CU	CU	CU	--	--
Golf Course/Country Club	SE	SE	SE	SE	SE	SE
Government Offices	--	R	R	R	--	--
Greenhouse/Nursery	R	R	R	R	--	--
Group Care Facility	CU	CU	CU	CU	CU	CU
Health Club/Fitness Center	--	R	R	R	--	--
Heliport	--	CU	--	--	--	--
Hobby Farm, Principal Use	R	R	--	--	R	--
Hospital	--	R	R	R	--	--
Hotel	--	CU	CU	CU	--	--
Impoundment (for Oil and Gas Operations)	CU	CU	--	--	--	--
Independent Living Facility	CU	CU	CU	CU	CU	CU
Junk Yard/Salvage Yard	--	CU	--	--	--	--
Kennel	CU	CU	--	--	--	--
Landfill	--	CU	--	--	--	--
Laundry Facility	--	R	R	R	CU	CU
Library	--	--	R	R	SE	SE
Manufacturing Facility, Heavy	--	CU	--	--	--	--

Use	A-1	M-1	B-1	B-2	R-1	R-2
Manufacturing Facility, Light	--	R	R	R	--	--
Massage Parlor	--	--	--	SE	--	--
Medical Marijuana Dispensary	--	--	CU	CU	--	--
Medical Marijuana Grower/Processor	--	CU	--	--	--	--
Methadone Treatment Facility (Clinic)	--	SE	--	SE	--	--
Micro-Brewery/Micro-Distillery/Winery	SE	CU	CU	CU	--	--
Micro-Brewery Pub	--	--	CU	CU	--	--
Mineral Removal	CU	CU	--	--	--	--
Motel	--	--	CU	CU	--	--
Movie Theater	--	--	R	R	--	--
Music and Art Studio	--	--	R	R	--	--
Natural Gas Compressor Station	CU	CU	CU	CU	--	--
Natural Gas Processing Facility	CU	CU	CU	CU	--	--
Nursing Home	CU	--	--	--	CU	--
Office Business and Professional	--	CU	CU	CU	--	--
Oil and Gas Development	CU	CU	CU	CU	--	--
Outdoor Amusement	CU	CU	CU	CU	--	--
Parking Garage	--	CU	CU	CU	--	--
Personal Care Boarding Home	--	--	--	--	CU	--
Personal Services Under 1,000sqft	CU	R	R	R	--	--
Personal Services Over 1,000sqft	--	CU	CU	CU	--	--
Place of Worship	SE	--	R	R	SE	SE
Private Non-Profit Multi-Purpose	CU	--	CU	CU	--	--
Sports & Recreation Facilities						
Public Park/Playground	R	R	R	R	R	R
Public Utility Building	R	R	R	R	R	R
Racetrack	--	CU	--	--	--	--
Recycling Collection	--	CU	--	--	--	--
Repair Garage	CU	CU	R	R	--	--
Research & Development Testing Labs	--	CU	CU	--	--	--
Residence in Combination with Commercial Use	--	CU	CU	--	--	--
Restaurant	--	--	CU	CU	--	--
Restaurant, Fast Service w/Drive-Thru	--	--	CU	CU	--	--
Restaurant, Fast Service	--	--	CU	CU	--	--
Retail Sales	--	--	R	R	--	--
Riding Academy	CU	--	--	--	--	--
Schools, Public or Private	CU	--	R	R	CU	CU
Sexually Oriented Businesses	--	--	--	SE	--	--
Shopping Center	--	--	R	R	--	--

Use	A-1	M-1	B-1	B-2	R-1	R-2
Short-Term Rental Unit	--	--	--	--	SE	SE
Solar Energy System, Principal	CU	CU	CU	CU	CU	--
Special Event Barn, Principal Use	--	CU	CU	--	--	--
Stadium or Arena	--	CU	--	CU	--	--
Storage Rental Facility	--	R	R	R	--	--
Theater	--	--	R	--	--	--
Truck Stop	--	CU	CU	--	--	--
Truck Terminal	--	CU	CU	--	--	--
Uses - Not Listed, Comparable	CU	CU	CU	CU	--	--
Veterinary Clinic	CU	CU	CU	--	--	--
Warehousing	--	R	--	--	--	--
Zoo	CU	--	--	--	--	--
Accessory Uses	A-1	M-1	B-1	B-2	R-1	R-2
Apiaries (Keeping of Bees)	R	--	--	--	R	R
Barn	R	R	R	--	R	R
Chickens and Ducks, Keeping of	R	R	R	R	R	--
Electric Vehicle (EV) Charging Station	--	R	R	R	R	R
Dwelling Unit, Accessory Use	R	--	--	--	R	R
Hobby Farm, Accessory Use	R	R	R	--	R	--
Home Occupation	R	--	R	R	R	R
Individual Wind Energy Facility, Accessory Use	R	--	R	R	R	R
Mobile Food Vendor (Food Truck)	--	R	R	R	--	--
No-Impact Home-Based Business	R	R	R	R	R	R
Private Garage	R	--	R	R	R	R
Riding Academy	R	--	--	--	--	--
Roadside Sales Stand	R	R	R	R	R	R
Solar Energy Facility, Accessory	R	R	R	R	R	R
Special Event Barn, Accessory Use	R	R	R	--	--	--
Storage Shed	R	R	R	R	R	R
Swimming Pool	R	--	R	R	R	R